ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice
31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea Primăria BACAU/DEALU MORII	Registrul de evidenţă nr 30 din 11/09/2026. (zi/lună/an)

Încheiat astăzi,11.09.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr .18/08.07.2026, a terenului agricol situat în extravilanul comunei *DEALU MORII*, tarlaua 86/24, parcelele 18, 19, categoria de folosinţă arabil și pășuni, identificat prin nr. cadastral 62275, şi număr carte funciară 62275,în suprafaţă de 0,1476 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul BACAU, depusă de domnul *AVRAM COSTICA*, în calitate de vânzător și proprietar, identificat/identificată cu CI standard, seria ZC, nr 808372, eliberat (ă) de SPCLEP BACAU, CNP-1560529040014, cetăţenia ROMANA, naţionalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea BACAU, str. BANATULUI, nr 4A, bl A4, sc A, et ap.7, judeţul BACAU, postal ţara .ROMANIA, telefon 0744791956, fax e-mail primarie@dealumorii.ro, cetăţenia ROMANA, starea civilă casatorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62275, nr. cadastral 62275, suprafaţă de 0,1476 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.18 in data 08.07.2026, a ofertei de vânzare nr.18/08.07.2026, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,1476 ha, depusă de AVRAM COSTICA, în calitate de vânzător şi proprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.18/08.07.2026 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro în data de 08.07.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificărilor nr.18[3]/08.07.2026. nr.18[4]/08.07.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4[1] alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.09.2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 11.10.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro , în data de 11.09.2026.

Primar,
SAVIN GABRIEL
[redacted]

Secretar general,
TOIA MARILENA-RAMONA
[redacted]

Întocmit,
Referent agent agricol,
DECUSARĂ ADINA
[redacted]