ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 16 din 17/06/2026. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/DEALU MORII	

Încheiat astăzi,17.06.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 9 din 07.04.2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei DEALU MORII, tarlaua 74, parcela 2089/86/1, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 60353, număr carte funciară 60353, în suprafaţă de 1,0021 ha, reprezentând cota parte 1/2, judetul *BACAU*, depusă de *BARA -GÎCIU IULIANA*, identificată prin *C.I* , [redacted], cetățenia *R*[redacted], naționalitatea *I*[redacted]*A*, domiciliată în *G*[redacted] *și SCURTU DOINA*, identificată prin *C.I* , [redacted], cetățenia [redacted], naționalitatea [redacted], domiciliată în satul *C*[redacted] *comuna E*[redacted], starea civilă .....- .., în calitate de vânzătoare prin împuternicit *CHIRIC ȘTEFAN*, conform procurii notariale nr.859 din 02.03.2026, emisa de *N.P BUTEANU ANDRA-IOANA* și prin împuternicit *ȚUBLUC EMIL*, conform procurii notariale nr.174/23.02.2026, emisă de *BIN CLIVETI CĂTALINA*,în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.60353, nr. Cadastral 60353, suprafaţă 1,0021 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.9 din 07.04.2026 si a ofertei de vânzare nr 9/07.04.2026, pentru terenul agricol în suprafaţă de 1,0021 ha, depusă de *BARA -GÎCIU IULIANA și SCURTU DOINA*, în calitate de vânzătoare prin imputerniciti *CHIRIC ȘTEFAN și ȚUBLUC EMIL*, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 9 din 07.04.2026 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro în data de 07.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării preemptorilor nr.9^5 din 07.04.2026, nr.9^4 din 07.04.2026, a procesului verbal de afișare a listei preemptorilor nr.9^3 din 07.04.2026 la sediul primăriei și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.06.2026 , potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 17.07.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro în data de 17.06.2026.

Primar,
SAVIN GABRIEL

Secretar general,
TOIA MARILENA-RAMONA

Întocmit,
Referent agent agricol,
DECUSARĂ ADINA