ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr **60** din **03/12/2025.** (zi/lună/an)
Primăria BACAU/DEALU MORII	

Încheiat astăzi, 03.12.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr **48 din 01/10/2025** a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei DEALU MORII tarlaua 28, parcela **1135/46**, categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 61480, şi număr carte funciară **61480**, în suprafaţă de **1,6305**, ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul BACAU, depusă de *VRÂNCEANU IONEL*, în calitate de vânzător si proprietar, identificat cu CI standard) , [redacted] eliberat de [redacted], cetăţenia ROMANA, naţionalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea [redacted] judeţul/sectorul codul postal ţara ROMANIA , telefon [redacted], fax e-mail primarie@dealumorii.ro , starea civilă [redacted] în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.**61480**, nr. Cadastral **61480**, suprafaţă **1,6305 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului si a ofertei de vânzare **nr.48 din 01.10.2025**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **1,6305 ha** , depusă de *VRÂNCEANU IONEL*, în calitate de vânzător prin domnul *IANCU FELICIAN* conform procurei nr.2425 din 03.09.2025, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 48 din 01/10/2025. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro , în data de 01.10.2025.;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea Procesului Verbal de afisare a listei preemtorilor nr.48[2] din 01.10.2025, notificarile preemtorilor nr.48[4] din 01.10.2025 si nr.48[5] din 01.10.2025 la sediul primăriei si pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4[1] alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **02.12.2025** , potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **03.01.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro , în data de 03.12.2025.

Primar,

SAVIN GABRIEL

[redacted]

Secretar general,

TOIA MARILENA-RAMONA

[redacted]

Întocmit,
Referent agent agricol
DECUSARĂ ADINA

[redacted]