

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 23 din 04/06/2025. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/DEALU MORII	

Încheiat astăzi, 04/06/2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 16 din 24.03.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei DEALU MORII, tarlăua 25, parcela 977/37, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. Cadastral 60695, și număr carte funciară 60695, în suprafață de 0.3886 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BACAU, depusă de BUDUROI MIHAI, CNP [redacted] identificat cu CI standard, seria [redacted], nr. [redacted] eliberat de S.P.C.E.P SECTOR 4, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, BUDUROI CARMEN, CNP - [redacted], identificat cu CI standard, seria [redacted], nr. [redacted], eliberat de S.P.C.E.P SECTOR [redacted], cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, domiciliati în BUCURESTI str ȘOS [redacted], [redacted], bl MI, sc [redacted] B, et ap [redacted], județul/sectorul [redacted], țara ROMANIA, telefon [redacted], e-mail b.ionut@live.com, starea civilă CASATORITI, în calitate de coproprietari și vânzatori prin domnul NICA STEFAN, imputernicit conform procurei notariale, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat

dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **60695**, nr. Cadastral **60695**, suprafață 0,3886 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului din 24.03.2025, a ofertei de vânzare nr.16, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3886, depusă de BUDUROI MIHAI, BUDUROI CARMEN, în calitate de coproprietar și vânzatori prin domnul NICA STEFAN, imputernicit conform procurii notariale, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 16¹ din 24/03/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro

, în data de 24.03.2025

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.....-...../.....-.. a preemtorilor, proces verbal de afișare a listei preemtorilor nr.16³ din 24.03.2025 la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro, în data de 24.03.2025.

<p>Primar = ROMÂNIA = JUDEȚUL BACĂU - Com. Dealu Morii</p> <p>SAVIN GABRIEL</p> <p>L.S.</p>	
<p>Secretar general, TOIA MARILENA-RAMONA</p>	<p>Referent agent agricol, DECUSARĂ ADINA</p>

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 24 din 04/06/2025. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/DEALU MORII	

Încheiat astăzi, 04/06/2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 17 din 24.03.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei DEALU MORII, tarlăua 16, parcela 721/12,725/6, categoria de folosință pășuni, identificat prin nr. Cadastral 60501, și număr carte funciară 60501, în suprafață de 0.3864 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BACAU, depusă de BUDUROI MIHAI, CNP [REDACTED], identificat cu CI standard, seria [REDACTED], nr. [REDACTED] eliberat de S.P.C.E.P SECTOR [REDACTED], cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, BUDUROI CARMEN, CNP - [REDACTED] identificat cu CI standard, seria [REDACTED], nr. [REDACTED], eliberat de S.P.C.E.P SECTOR 4, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, domiciliati în BUCUREȘTI str ȘOS [REDACTED], [REDACTED] bl MI, sc B, B, et ap 1, județul/sectorul [REDACTED], țara ROMANIA, telefon [REDACTED], e-mail [REDACTED]@[REDACTED], starea civilă CASATORITI, în calitate de coproprietari și vânzatori prin domnul NICA ȘTEFAN, imputernicit conform procurii notariale, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

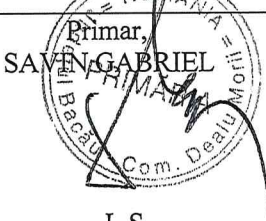


Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat

dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.60501, nr. Cadastral 60501, suprafață 0,3864 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului din 24.03.2025, a ofertei de vânzare nr.17, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3864, depusă de BUDUROI MIHAI, BUDUROI CARMEN, în calitate de coproprietar și vânzatori prin domnul NICA STEFAN, imputernicit conform procurei notariale, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 17¹ din 24/03/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro, în data de 24.03.2025.
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr....-..../.....-.. a preemtorilor, procesul verbal de afișare a listei preemtorilor nr.17³ din 24.03.2025 la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro, în data de 24.03.2025.

 Primar, SAVEN GABRIEL	
L.S.	
Secretar general, TOIA MARILENA-RAMONA 	Referent agent agricol, DECUSARĂ ADINA 

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 25 din 04/06/2025. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/DEALU MORII	

Încheiat astăzi, 04/06/2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 18 din 24.03.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei DEALU MORII, tarlăua 16, parcela 735/18,735/19, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. Cadastral 60500, și număr carte funciară 60500, în suprafață de 0.5046 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BACAU, depusă de BUDUROI MIHAI, CNP [REDACTED], identificat cu CI standard, seria [REDACTED], nr. [REDACTED], eliberat de S.P.C.E.P SECTOR [REDACTED], cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, BUDUROI CARMEN, CNP - [REDACTED], identificat cu CI standard, seria [REDACTED], nr. [REDACTED], eliberat de S.P.C.E.P SECTOR [REDACTED], cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, domiciliati în BUCURESTI str ȘOS OLTENITEI, [REDACTED], bl [REDACTED], sc [REDACTED] et ap [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], țara ROMANIA, telefon [REDACTED] 5, e-mail [REDACTED]@[REDACTED], starea civilă CASATORITI, în calitate de coproprietari și vânzatori prin domnul NICA STEFAN, imputernicit conform procurei notariale, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.




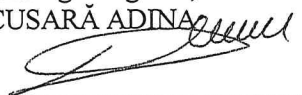
Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat

dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.60500, nr. Cadastral 60500, suprafață 0,5046 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului din 24.03.2025, a ofertei de vânzare nr.18, pentru terenul agricol în suprafață de 0.5046 ha, depusă de BUDUROI MIHAI, BUDUROI CARMEN, în calitate de coproprietari și vânzatori prin domnul NICA STEFAN, împuternicit conform procurei notariale, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 18¹ din 24/03/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro, în data de 24.03.2025.
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr....-.../.....-.. a preemtorilor, procesul verbal de afișare a listei preemtorilor nr.18³ din 24.03.2025 la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro, în data de 24.03.2025.

<p>Primar SAVIN GABRIEL</p>  <p>L.S.</p> 	
<p>Secretar general, TOIA MARIANA-RAMONA</p> 	<p>Referent agent agricol, DECUSARĂ ADINA</p> 

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 26 din 04/06/2025. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/DEALU MORII	

Încheiat astăzi, 04/06/2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 19 din 24.03.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei DEALU MORII, tarlăua 9, parcela 390/50, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. Cadastral 62551, și număr carte funciară 62551, în suprafață de 0.1649 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BACAU, depusă de BUDUROI MIHAI, CNP [redacted], identificat cu CI standard, seria [redacted], nr. [redacted], eliberat de S.P.C.E.P SECTOR 4, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, BUDUROI CARMEN, CNP - [redacted], identificat cu CI standard, seria [redacted], nr. [redacted], eliberat de S.P.C.E.P SECTOR [redacted], cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, domiciliati în BUCURESTI str ȘOS [redacted], [redacted], bl MI, [redacted] et ap, județul/sectorul [redacted], țara ROMANIA, telefon [redacted], e-mail [redacted]@live.com, starea civilă CASATORITI, în calitate de coproprietari și vânzatori prin domnul NICA STEFAN, imputernicit conform procurii notariale, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat

dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.62551, nr. Cadastral 62551, suprafață 0,1649 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului din 24.03.2025, a ofertei de vânzare nr.19, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1649 ha, depusă de BUDUROI MIHAI, BUDUROI CARMEN, în calitate de coproprietari și vânzatori prin domnul NICA STEFAN, împuternicit conform procurei notariale, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

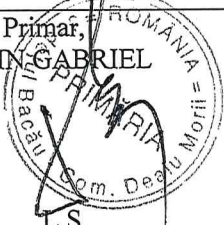

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 19¹ din 24/03/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro, în data de 24.03.2025.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr....-..../.....-.. a preemtorilor, procesul verbal de afișare a listei preemtorilor nr.19³ din 24.03.2025 la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.dealumorii.ro, în data de 24.03.2025.

<p>Primar, SAVIN GABRIEL</p>  <p>L.S.</p>	
<p>Secretar general, TOIA MARILENA-RAMONA</p> 	<p>Referent agent agricol, DECUSARĂ ADINA</p> 